Aanwezig: 51 wijkbewoners en 4 gasten: Tamara Ekamper (gemeente Groningen), Bart Dijk (Laos landschapsarchitecten), Benno Steentjes (Antea Group), Marlon Berends (gebiedsmanager Oost gemeente Groningen) en Rik van Niejenhuis (wijkwethouder gemeente Groningen).

1. Opening en welkomstwoord door de voorzitter van de BHS, Chris van Malkenhorst

Chris van Malkenhorst heet alle aanwezigen welkom.

1. Voorstelrondje bestuur:

De huidige bestuursleden worden door Chris van Malkenhorst aan de zaal voorgesteld, evenals Marco Berken, aspirant bestuurslid.

1. Vaststellen notulen ABV 2022: deze worden ongewijzigd goedgekeurd.
2. Jaarverslag secretariaat:

De secretaris staat aan de hand van een PowerPointpresentatie stil bij wat er het afgelopen jaar aan activiteiten/ ontwikkelingen heeft plaats gevonden in onze wijk.

1. Presentatie financiële stukken, verslag kascommissie en vaststellen rekening en balans 2022, presentatie begroting 2023.

Marco Berken geeft een toelichting op de jaarrekening. Hij geeft aan dat financiële verplichtingen vanuit 2022 voor een bedrag van ± 3100 euro, pas begin 2023 konden worden betaald. Dit in verband met problemen met de ING Bank. Daarnaast valt de hoge post aan advertentie-inkomsten op. Dit is veroorzaakt doordat adverteerders hun betalingen voor advertenties geplaats in 2021 pas in 2022 betaalden. Bij de balans valt op dat daarin een reserve van 600 euro t.b.v. het Oranjecomité is opgenomen.

De kascommissie geeft bij monde van Kit Kegelaar zijn bevindingen weer, en doet het voorstel het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid en beheer. De aanwezigen gaan daarmee akkoord. De voorzitter dankt de kascommissie voor zijn werk en overhandigt de leden een presentje. Voor de nieuwe kascommissie stellen zich beschikbaar Henny Scholten en Joep Brinkman.

Marco Berken licht de begroting voor 2023 toe. Er is geld overgeheveld van de spaarrekening om de begroting sluitend te krijgen. Er is namelijk een hoger bedrag voor het sponsoren van activiteiten in en voor de wijk opgenomen. Dit omdat het bestuur ervan uitgaat dat daar een groter beroep op zal worden gedaan.

1. Voorstel tot benoeming / herbenoeming van bestuursleden:

Het voorstel van het bestuur tot (her)benoeming van Chris van Malkenhorst, Marga Hesseling, Bert Meijberg en Marco Berken wordt bij acclamatie aangenomen.

1. Thema´s in de wijk 2023

Bert Meijberg geeft een toelichting op de ervaren parkeeroverlast aan de Ulgersmaweg ter hoogte van het van Starkenborghkanaal. De problemen met de parkeeroverlast zijn niet minder geworden. Bewoners en een vertegenwoordiging van het bestuur van de bewonersvereniging zijn in overleg met de gemeente, om te kijken wat eraan te doen is. Er wordt overwogen om een parkeerverbod in te stellen langs het kanaal. Gekeken wordt naar de juridische mogelijkheden daarvoor. De gemeente bespreekt dit met het CSG Wessel Gansfort en de tennisvereniging. Verder wordt nog gekeken of schippers hun auto op de kade mogen parkeren. Begin mei zal er een conceptvoorstel liggen. Er zijn geen signalen van verschuiving van de parkeerdruk naar straten in de Hunze.

Gevraagd wordt naar thema´s waarvan bewoners graag willen dat daar aandacht aan wordt besteed. André Tervoort vraagt aandacht voor het groenonderhoud. De gemeente besteedt dat uit en het wordt soms ruw uitgevoerd. Struiken die gerooid zijn worden pas na lange tijd opgeruimd. Chris van Malkenhorst wijst op de mogelijkheid dat bewoners zelf meldingen kunnen doen bij de gemeente via meldingen.groningen.nl.

Tevens meldt André dat begin september het Grasfestival wordt georganiseerd t.g.v. het twintigjarig bestaan van de Hunzeborgh.

Dhr. Van der Velde vraagt aandacht voor hoge bomen bij het CSG Wessel Gansfort, waardoor hij in de van Loghemstraat geen zon meer heeft in zijn huis. Hij heeft daar zelf al met de school over gesproken, maar zonder succes.

Kit Kegelaar brengt naar voren dat ter hoogte van de voetbalkooi aan het Heerdenpad iedere week rommel moet worden opgeruimd. Hij dacht dat de jongerenwerker zich met de jongeren zou gaan bezighouden.

Berber Roorda pleit ervoor dat er vaker een bus door onze wijk gaat.

Joep Brinkman memoreert dat door verbreding van het van Starkenborghkanaal de huidige ligplaatsen voor schepen zullen verdwijnen. Chris van Malkenhorst meldt dat er in mei een informatieavond zal zijn over de nieuwe Gerrit Krolbrug.

1. Project Hunzeboord door de gemeente Groningen

Tamara Ekamper geeft aan dat ze zo snel mogelijk met de uitvoering willen beginnen. Op dit moment vinden er nog onderzoeken plaats naar de stand van de bomen, de ecologie en de waterhuishouding. Bedoeling is om te beginnen met de herinrichting van de buurtvuurplaats. Planning is: start na eind september en vóór het eind van het jaar. Bart Dijk laat in zijn presentatie zien hoe het eruit komt te zien; er komt een dijkje om de plaats heen, met een coupure van gemetselde elementen. Het definitief ontwerp is bijna klaar (de presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd).

Benno Steentjes van de Altea Group gaat in op de waterhuishouding in onze wijk. Er is door hen onderzoek gedaan naar de waterhuishouding en de waterafvoer. We verwijzen voor de inhoud van zijn bijdrage eveneens naar de presentatie (zie bijlage). Verschillende bewoners geven aan dat ze sinds enige tijd last hebben van wateroverlast, en vragen hoe dat komt en wat daaraan gedaan wordt. Benno Steentjes antwoordt dat de ingediende klachten nog moeten worden geanalyseerd. Chris van Malkenhorst stelt dat is afgesproken dat alvorens een peilverhoging wordt doorgevoerd, er alles aan wordt gedaan om de problemen met wateroverlast te tackelen.

1. Ontwikkelingen in de stad die van belang zijn voor onze wijk door en in gesprek met wijkwethouder Rik van Niejenhuis.

Rik van Niejenhuis vertelt dat het college van b. en w. bijna nooit praat over onze wijk. Dat is een goed teken, want dat betekent dat de wijk er goed voor staat. Het project Hunzeboord en de Gerrit Krolbrug staan natuurlijk wel op de agenda van het college. Vanuit zijn eigen portefeuille probeert hij zoveel mogelijk huizen te bouwen in de stad, huizen betaalbaar te houden en ze zo energiezuinig mogelijk te laten zijn. De wethouder gaat vervolgens in gesprek met de bewoners. In dat gesprek komen de volgende onderwerpen aan de orde: de vroegere parkeerplaats van Tuinland of daar geen parkeerplekken kunnen worden gerealiseerd, of ingericht als volkstuin (reactie: het terrein is eigendom van een projectontwikkelaar, en vanwege aanwezige elektriciteitsmasten zijn er beperkingen m.b.t. het gebruik van het terrein); het Oosterhamriktracé (wethouder: rijk en provincie zien dit niet als een probleem, dus de gemeente moet dit zelf trekken); de ontwikkeling van de vroegere Simmerenlocatie aan de Ulgersmaweg (wethouder: de gemeente denkt aan een circulariteit hub = afvalbrengstation); kan er niet meer worden gehandhaafd? (wethouder: probleem is dat je geen handhavers kunt vinden, dat de gemeente te weinig geld heeft, en dat handhaving vooral plaats vindt waar de meeste problemen zijn); energieopslag in de wijken? (wethouder: gemeente gaat daarop inzetten, gemeente wordt op dit moment overspoeld met verzoeken van bedrijven die op dit punt iets willen doen); woningsplitsing tot hoever kan dat gaan? (wethouder: hij is geen fan van woningsplitsing gelet op de schaarste aan gezinswoningen, hij wil daar het liefst paal en perk aan stellen, en alleen onder voorwaarden toestaan, het heeft ook effect op de leefbaarheid van de wijk door de vele mutaties; wanneer dat in een wijk tot problemen leidt, wil de gemeente kijken wat daaraan te doen is); er is behoefte aan seniorenwoningen (wethouder: de gemeente heeft net zijn woonzorgvisie vastgesteld, en daarin is opgenomen meer aandacht voor seniorenwoningen). Chris van Malkenhorst bedankt de wethouder voor zijn bijdrage en zijn aanwezigheid vanavond.

Einde: Vervolgens wordt de avond afgesloten en wordt iedereen bedankt voor zijn/ haar aanwezigheid.